

Projekt

z dnia 25 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/./2025
RADY GMINY BESTWINA**

z dnia 10 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości
gruntowej, położonej w Bestwinie przy ul.Kwiatowej stanowiącej
własność osób fizycznych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) w związku
z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U.
z 2024r. poz. 1061 ze zm.)

**Rada Gminy
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie na własność, do gminnego zasobu
działkę gruntu oznaczoną, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, nr 105/309
o pow. 0,1297 ha, obręb Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr
KA1P/00070849/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bestwina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bestwina

dr Grzegorz Boboń

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w Bestwinie przy ul.Kwiatowej stanowiącej własność osób fizycznych

Działki oznaczone nr 105/309 o pow. 0,1297 ha (użytek dr), obręb Bestwina, stanowi wewnętrzną drogę-boczną od ul.Kwiatowej w Bestwinie. Z propozycją przekazania tej nieruchomości gruntowej, która stanowi drogę dojazdową do 17 nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi, wystąpili jej obecni współwłaściciele (29 osób). Uregulowanie spraw własnościowych pozwoli w przyszłości na zmianę jest statusu na drogę publiczną.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabycia nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.