

Projekt

z dnia 16 czerwca 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIV/./2025
RADY GMINY BESTWINA**

z dnia 23 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Gminy Bestwina

uchwała:

- § 1.** Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Bestwina, położonej w Bestwinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2294/3 o pow. 0,0345 ha, obręb Bestwina, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00091706/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bestwina.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

mgr Jerzy Stanclik

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Działka oznaczona nr 2294/3 obręb Bestwina, przeznaczona jest w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego pod: tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (symbol 5.PU) i tereny dróg publicznych-drogi klasy zbiorczej (symbol 1.KDZ). Nabyciem tej działki jest zainteresowany właściciel nieruchomości sąsiedniej. Ponadto działka ta ze względu na swoje przeznaczenie w planie, położenie oraz konfigurację nie jest niezbędna do wykonywania zadań ustawowych do których powołane są gminy.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbycia nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.